

Nouvelle - République
12.02.07

LA NOUVELLE RÉPUBLIQUE

POITIERS

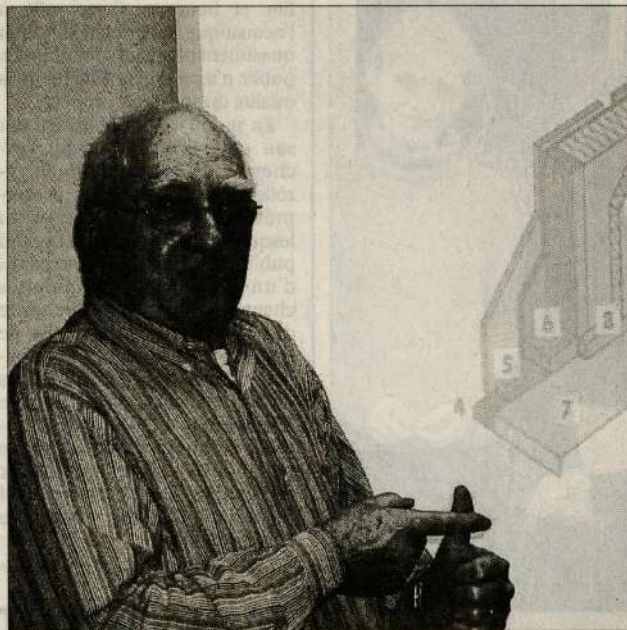
BON PLAN

"Toit par toi" et SIPEA unis pour faire des maisons en bois

Le principe de la maison en bois à 50.000 € fait des émules. "Toit par toi" et la SIPEA démarrent l'aventure ensemble : une douzaine de logements doivent bientôt voir le jour à Poitiers.

Faire et en faisant se faire : la devise de « Toit par toi » est digne de celle des Mousquetaires. Créée en octobre 2006 par Charles Nicol, l'association propose à des particuliers de construire eux-mêmes leur maison en bois pour 50.000 €.

« C'est une nouvelle façon d'habiter qui répond à une tendance. Aujourd'hui, la maison en bois est la réponse la mieux adaptée pour répondre à la fois à l'autoconstruction et à un aspect écologique. » Charles Nicol parle en connaissance de cause. Lui qui a fait carrière dans le bâtiment et a



Charles Nicol, créateur de l'association « Toit par toi »

construit de ses mains sa propre maison en bois en 1978 offre aujourd'hui la possibilité aux « travailleurs pauvres » d'accéder à la propriété.

Après quelques réunions d'in-

formation et des articles parus dans la presse, le projet en a séduit plus d'un(e). « En dehors de l'aspect économique et écologique, la base du projet, c'est l'entraide. Il y a beaucoup de femmes

présentes aux réunions et qui aimeraient se lancer dans l'aventure. C'est tout à fait faisable. » Aujourd'hui, « Toit par toi » compte « une douzaine de candidats potentiels ».

8.000 € de subventions

Le projet est également soutenu par la région qui offre une subvention de 8.000 € par maison. En contrepartie, celle-ci exige que « Toit par toi » s'associe avec un office HLM et c'est auprès de la SIPEA que l'association a trouvé un soutien. L'organisme servira ainsi de contrôle qualité et proposera des terrains sur lesquels seront bâties les maisons en bois. « Il ne reste qu'à finaliser ce partenariat et voir comment nous allons l'articuler », précise Charles Nicol. « Maintenant, on a envie de démarrer le premier chantier pour apporter la preuve que ça marche. Et puis notre concept est exportable, en région, nous avons déjà des contacts avec d'autres communes ».

Renseignements et contact sur le site internet : toitpartoi.free.fr

Correspondante NR : Géraldine Baehr.